ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

**Дело № 33120** **экз. № 1**

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Смайнэкс»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7705764030, ОГРН 1067759729311,
его почтовый индекс и адрес,
smirnovmax79@gmail.com
адрес электронной почты)

# РАЗРЕШЕНИЕ
## на строительство

Дата « 27 » сентября 2016 г. N 77-130000-013364-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | **Жилой комплекс** |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | **Общество с ограниченной ответственностью «Статус»** |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | **77-2-1-3-0123-16 от 28.07.2016**<br>77-2-1-2-1450-18 от 29.06.2018 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | **77:01:0002010:2495** |

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Пирогов

ООО «ЗНАК», Москва, 2016, «В», зак. № 51961.

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Пирогов

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | **RU77-130000-015684 от 28.08.2015, выдан Москомархитектурой** | | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | **шифр МО-2015/04 от 2016, разработана ООО «Архитектурный Диалог с Мегаполисом»**<br>шифр 01-02/18 от 2018, разработана ООО „ЗЮПроект“;<br>шифр СГ-051 от 2018, разработана ООО „Статус групп“. | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 19030,8 ~~**18942,9**~~ | Площадь участка (кв. м): | **3660** |
| | Объем (куб. м): | **73100,0** | в том числе подземной части (куб. м): | **25200,0** |
| | Количество этажей (шт.): | **8** | Высота (м): | **21,4** |
| | Количество подземных этажей (шт.): | **2** | Вместимость: | |
| | Площадь застройки (кв. м): | **2013,0** | | 8627,4 |
| | Иные показатели: | **Количество квартир (шт.): 67; Площадь квартир общая (кв.м.): ~~8472,9~~;**<br>**Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.): 1217,0;**<br>**Вместимость подземной автостоянки (м/мест): 124;** Общая площадь кладовых (кв.м): ~~177,4~~ 219,1<br>**Количество мест для хранения мото-техники (шт.): ~~10~~** 3 | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | **г. Москва, ул. Малая Ордынка, вл. 19** | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория:(класс) | | | |
| | Протяженность: | | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | | |
| | Иные показатели: | | | |

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Пирогов
28 ноября 2018

Срок действия настоящего разрешения – до «27» ноября 2018

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя — А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«27» сентября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «27» мая 2019 г.

Заместитель председателя — А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«15» ноября 2018 г.

М.П.

РС№ 0026348