

## Качественная аудитория и 1 позиции в рейтингах

**Недвижимость**   **Аналитика**   **Калькуляторы**   **Статьи**   **Новости**   **Мероприятия**   **Услуги**   **Энциклопедия**   **ИРН**  
Новостройки   Квартирьы   Ипотека   Аренда   Элитка   Коттеджи   Земля   Зарубежье   Регионы   Офисы   Склады   Отели   ТРЦ

**WWW.IRN.RU – информационно-аналитический портал по недвижимости. Один из ведущих порталов отрасли, занимающий 1 место по индексу цитируемости «недвижимость».**

### Портал WWW.IRN.RU сегодня:

1. Лидер по цитируемости и поиску в сфере недвижимости (согласно каталогу yandex.ru).
2. Входит в первую десятку в рейтингах: рейтинг посещаемости на Mail.ru и «Рамблер-Топ100».
3. Самый авторитетный источник данных о недвижимости (Forbes, статья «Признанный метр»).
4. Канал связи между экспертами рынка недвижимости и посетителями.
5. Независимый инструмент принятия решений для каждого.
6. Около миллиона посетителей в месяц и более 2 000 000 просмотров страниц.
7. Более 7 000 регулярных подписчиков.
8. Эффективная площадка для продвижения объектов, услуг и компаний рынка недвижимости.

### Особенности проекта WWW.IRN.RU:

- индексы рынка недвижимости, отражающие текущий уровень стоимости жилья. Эти данные регулярно используют в публикациях ведущие СМИ: радио, телевидение, печатные СМИ, новостные и деловые интернет-ресурсы.
- актуальные аналитические статьи и прогнозы, подготовленные собственным Аналитическим центром IRN.RU. Это самостоятельная независимая организация, специализирующаяся на исследованиях рынка недвижимости. Руководитель аналитического центра – ведущий аналитик отрасли Олег Репченко.
- уникальные онлайн-калькуляторы: оценка стоимости жилья, прогноз стоимости жилья, оценка стоимости аренды жилья, квартирный калькулятор, электронный риелтор, ипотечный калькулятор, индексация стоимости квартир, цены на

квартиры по районам, графики цен на недвижимость, графики цен на квадратный метр и курсов валют.

- на портале содержится самая свежая и актуальная информация о рынке недвижимости: статьи, обзоры, прогнозы и комментарии. Ежедневно обновляются новости рынка, новости компаний и перечень мероприятий отрасли.
- онлайн-конференции: прямой диалог игроков рынка с аудиторией. Возможность узнать, какие вопросы беспокоят людей, и дать компетентные ответы на них в режиме онлайн.
- онлайн-голосования позволяют узнать мнение целевой аудитории по самым актуальным вопросам.

Портал **WWW.IRN.RU** входит в состав ведущего аналитического игрока рынка недвижимости - группы компаний «Индикаторы Рынка Недвижимости IRN.RU».

Все интернет-ресурсы компании: [www.irn.ru](http://www.irn.ru) [www.metrimfo.ru](http://www.metrimfo.ru), [www.realsearch.ru](http://www.realsearch.ru), [www.acirn.ru](http://www.acirn.ru), [www.mvn.ru](http://www.mvn.ru) , [www.vestnik-irn.ru](http://www.vestnik-irn.ru).

**advert@irn.ru**  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

Группа компаний «Индикаторы Рынка Недвижимости IRN.RU» является одним из самых авторитетных источников информации о рынке недвижимости. У нас спрашивают, нас цитируют, к нам прислушиваются!



• **IRN.RU на телевидении:** «ТВ-Центр», «НТВ», ВВС, «РЕН-ТВ», Russia Today, «Недвижимость.TV».

• **IRN.RU на радио:** «Радио России», «Вести FM», «ЭХО Москвы», «Русская Служба Новостей», «СИТИ FM».

• **IRN.RU в печатных и электронных СМИ:** «Ведомости», «Коммерсантъ», «Комсомольская Правда», «РБК Daily», «Известия», «Профиль», «Московский Комсомолец», «Новая Газета», Mail.ru, «Интерфакс», «РБК», «УТРО.RU», «Газета», «Личные деньги».

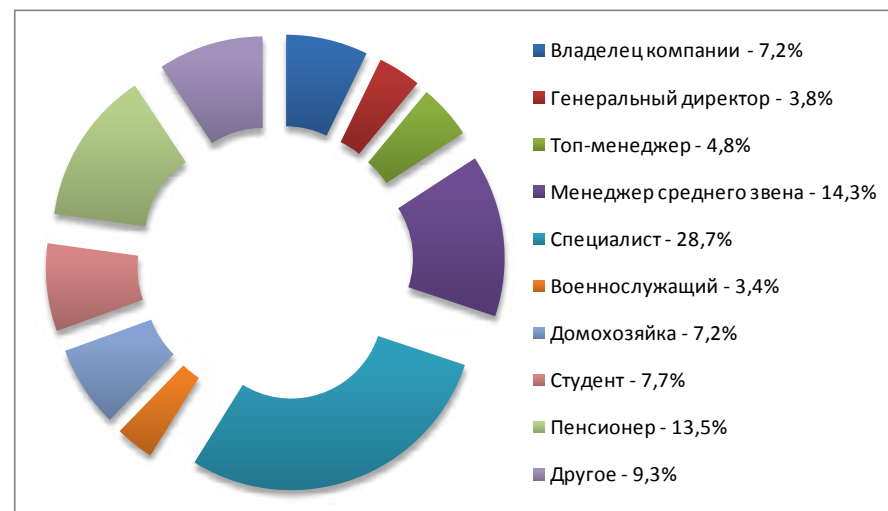
**advert@irn.ru**  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

## Характеристика аудитории портала WWW.IRN.RU

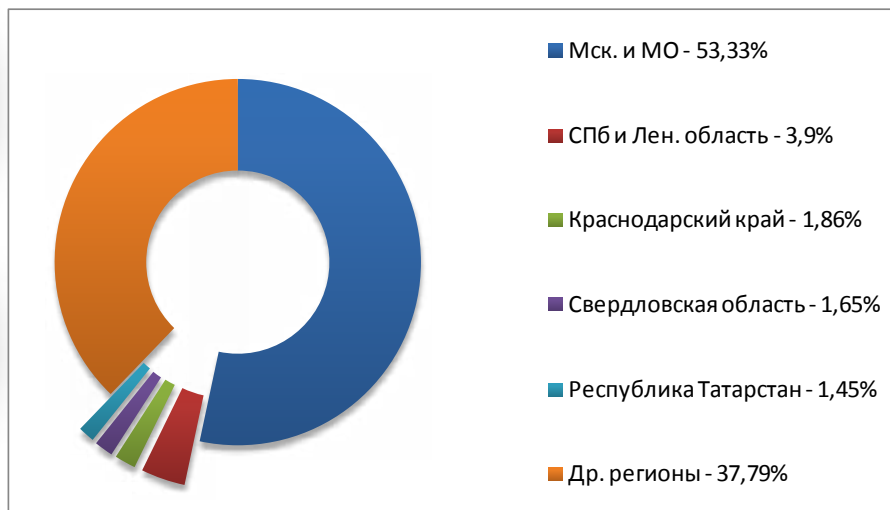
### Статистика посетителей ресурса по странам



### Социальный статус посетителей IRN.RU



### Статистика посетителей ресурса по регионам РФ



### Цели визитов посетителей IRN.RU



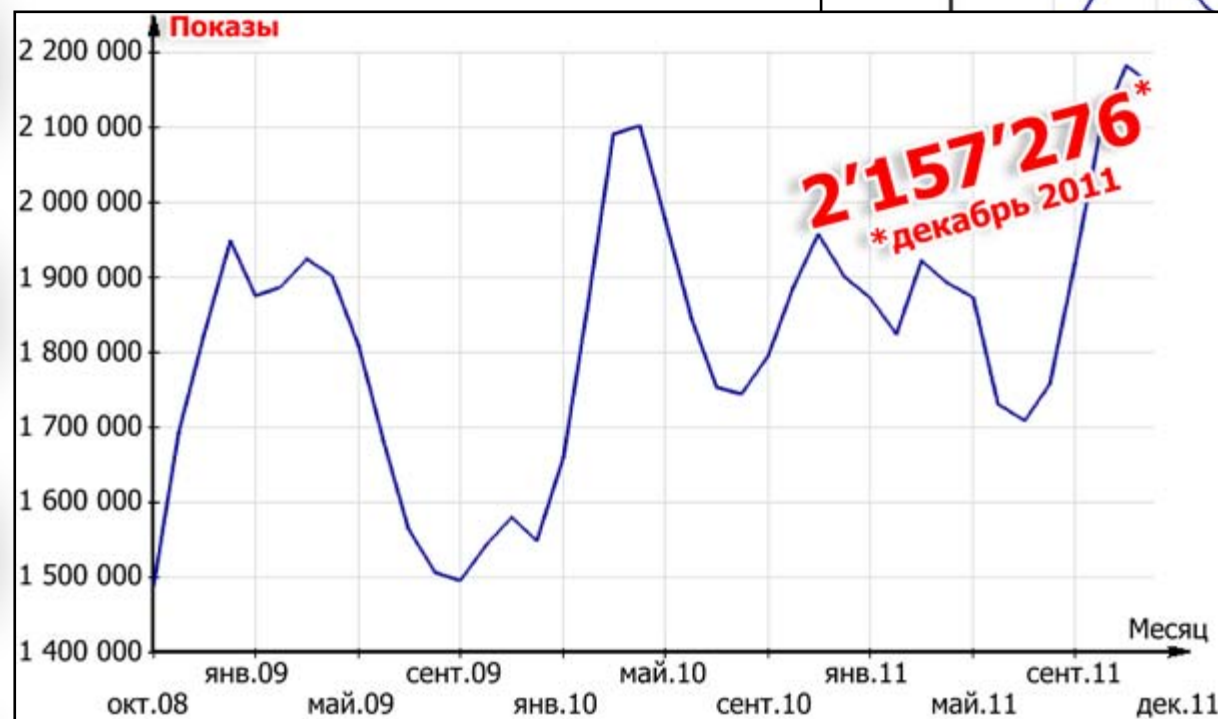
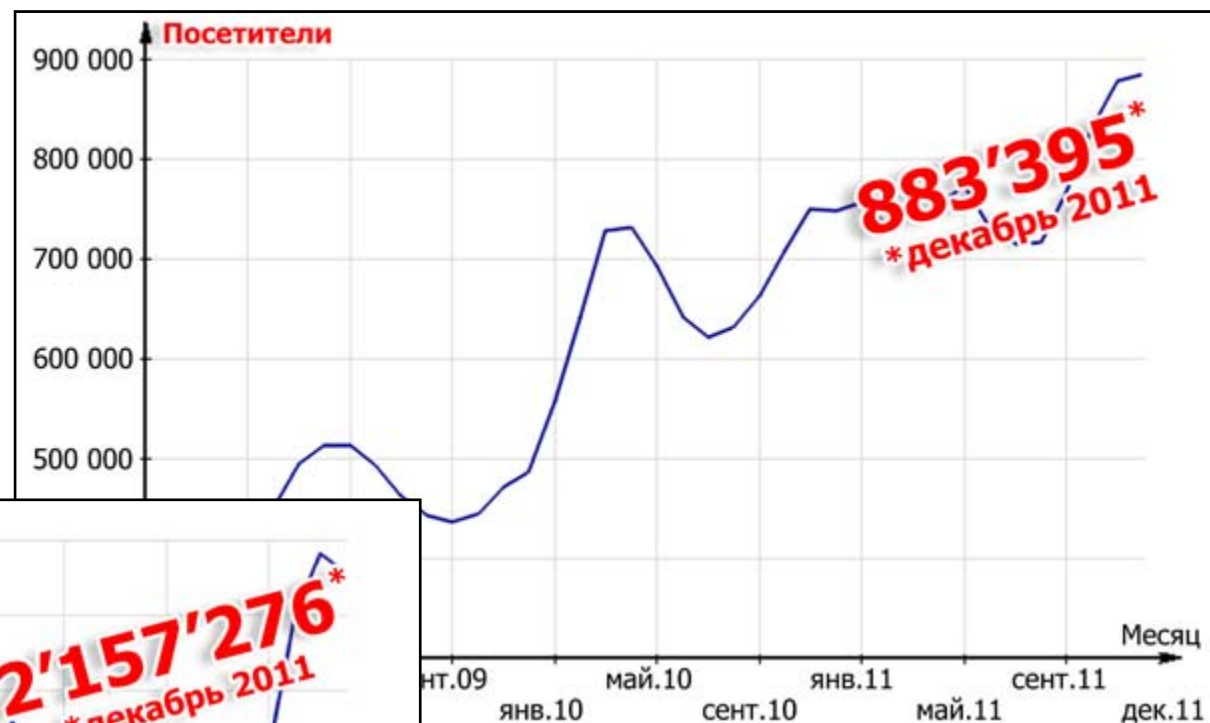
## Посещаемость WWW.IRN.RU

### Посещаемость:

- в день от 40 000 чел.
- в месяц 900 000 чел.

### Количество показов по portalу в месяц:

- 2 250 000 – общее количество показов
- 500 000 – показов главной страницы
- 1 750 000 – показов внутренних страниц



Посещаемость портала  
от 40 000 человек в день

По данным счетчиков портала mail.ru

[advert@irn.ru](mailto:advert@irn.ru)  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

## Недвижимость по сегментам

### Жилой сектор:

- Новостройки
- Загородная недвижимость
- Квартиры, вторичное жилье
- Земельные участки, земля
- Ипотека
- Аренда жилья
- Элитное жильё

### Нежилой сектор:

- Паркинги, гаражи
- Офисы, бизнес-центры
- Торговые центры
- Склады
- Гостиницы
- Производственные помещения

## Рубрики

### Свежая информация:

- Эксклюзив от IRN.RU
- Картина дня
- Дайджест прессы о недвижимости
- Новости рынка недвижимости
- Новости компаний
- Аналитика от компаний
- Мероприятия рынка недвижимости

### Тенденции в цифрах:

- Индексы цен на недвижимость
- Цены по типам жилья
- Недвижимость по географии

### Интерактивные разделы:

- Онлайн-конференции: прямой диалог игроков рынка с аудиторией
- Онлайн-голосования: мнение целевой аудитории по самым актуальным вопросам

## Контент портала WWW.IRN.RU

## Калькуляторы онлайн

- Оценка стоимости квартир онлайн
- Прогноз стоимости квартир
- Оценка аренды квартир
- Электронный риелтор – купля-продажа жилья
- Электронный риелтор – аренда жилья
- Индексация стоимости квартир
- Графики цен на недвижимость
- Аналитический паспорт района
- Рейтинги районов и округов Москвы
- Сравнение цен на жилье по районам
- Ипотечный калькулятор

**advert@irn.ru**  
отправить заявку

## Рейтинг портала WWW.IRN.RU в каталогах

Поиск Почта Карты Маркет Новости Словари Блоги Видео

**Яндекс**  
каталог

поиск: недвижимость Найти

только в этой рубрике  поиск по описаниям сайтов

Рубрики / Бизнес  
**Недвижимость**

1. "IRN.ru" - индикаторы рынка **недвижимости**

**1 место**

Рейтинг@mail.ru

Поиск по Интернету

РЕЙТИНГ РЕГИСТРАЦИЯ СТАТИСТИКА

ДРУГИЕ КАТЕГОРИИ **Рейтинг > Деловой мир > Операции с недвижимостью**

Операции с недвижимостью (7,890) рейтинг за день | неделю | месяц

название	посетители	конт.	конт.
1. <a href="#">Недвижимость@Mail.Ru</a>	39,952	37,128	278,529
2. <a href="#">Бюллетень Недвижимости</a>	+13,857	+11,802	+43,715
3. <a href="#">"РИА Новости - Недвижимость"</a>			
4. <a href="#">IRN.RU - Индикаторы рынка недвижимости</a>			
5. <a href="#">Владивосток.Ru - сайт будущих соседей</a>			
6. <a href="#">Move.ru Вангид в мире недвижки</a>			

**4 место**

LiveInternet

Рейтинг сайтов

за сегодня  
за 7 дней  
за 31 день

Категории:

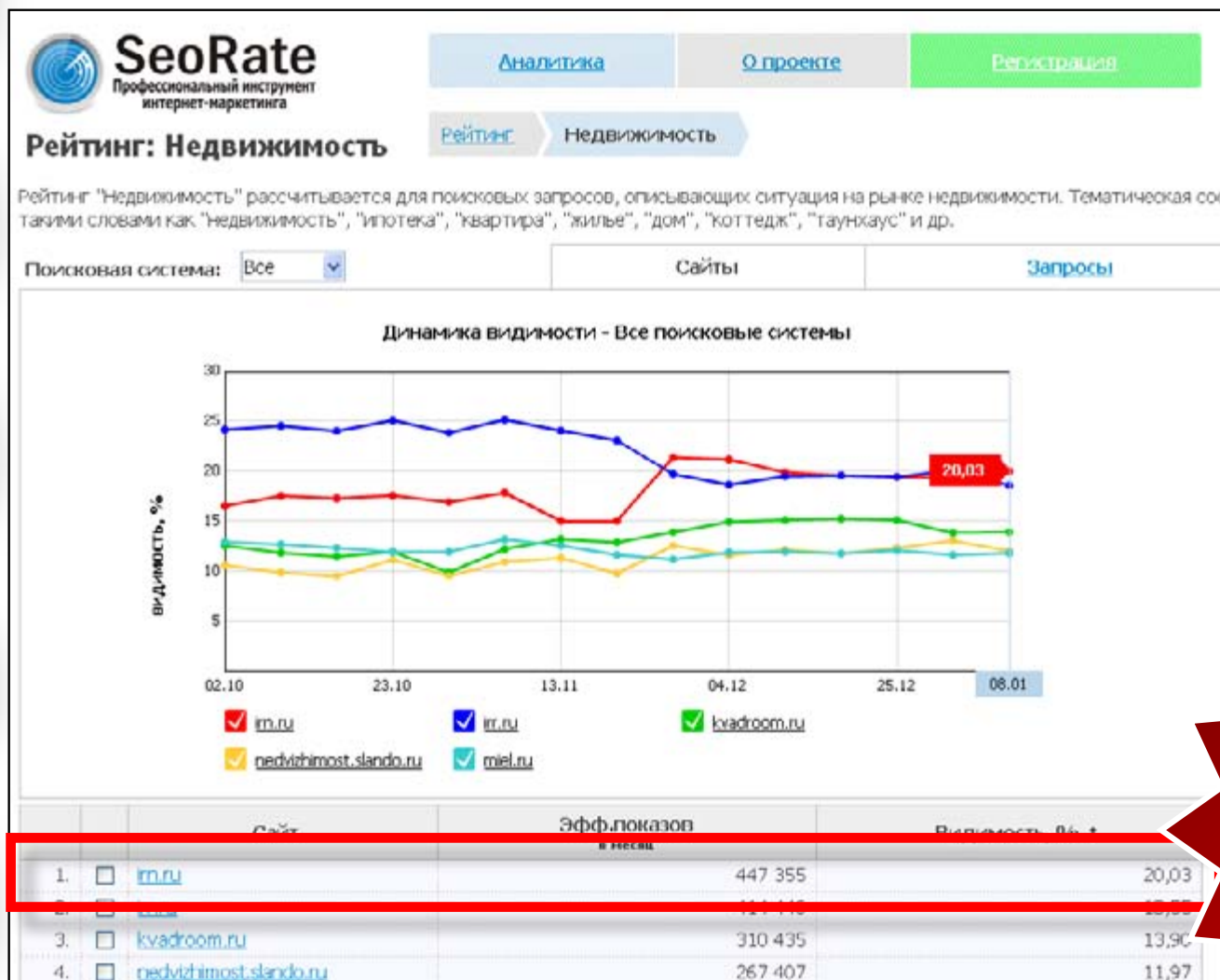
4. [IRN.RU - Индикаторы рынка недвижимости](#)

**9 место**

Недвижимость [Россия] статистика группы

1. [ЦИАН: Единая база данных недвижимости Москвы и МО](#) 97%
2. [Realty.dmir.ru - Недвижимость и Цены - профессиональный портал](#)
3. [Mail.Ru-Недвижимость - база квартир, офисов и коттеджей в](#)
4. [НГС.НЕДВИЖИМОСТЬ](#) 90%
5. [AEY.ru](#) 90%
6. [РОСРИЭПП - общероссийский портал о недвижимости](#) 98%
7. [портал недвижимости БН.ru - Бюллетень недвижимости](#) 97%
8. [РИА Новости - Недвижимость](#) 97%
9. [IRN.RU - Индикаторы рынка недвижимости](#) 97%
10. [ГдеЭтотДом.RU - федеральный портал о недвижимости и риэл](#)
11. [Мир квартир - недвижимость России](#) 97%
12. [Поисковая система недвижимости Move.SU](#) 92%
13. [Доска объявлений TORGDROM.RU, недвижимость, автомобили](#)
14. [MECTO.RU - федеральный портал недвижимости](#) 97%

## Рейтинг портала WWW.IRN.RU по поисковым запросам темы «НЕДВИЖИМОСТЬ»



Рейтинг «Недвижимость» рассчитывается для поисковых запросов, описывающих ситуацию на рынке недвижимости. Тематическая составляющая определяется такими словами, как «недвижимость», «ипотека», «квартира», «жилье», «дом», «коттедж», «таунхаус» и др.

**1 место**

**advert@irn.ru**  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

### Запросы по ключевым словам недвижимости в поисковых системах yandex.ru и google.com

#### Жилая недвижимость

- квартиры
- жилье
- цены на недвижимость
- квартиры экономкласса
- вторичное жилье
- первичное жилье
- новостройки
- квартиры в новостройках
- жилье в новостройках
- приобретение новостройки
- новостройки Москвы
- новостройки ближнего Подмосковья
- стоимость новостроек в Москве
- стоимость квартир
- купить квартиру в Москве
- продажа жилья
- купить жилье
- оценить квартиру
- рынок загородной недвижимости
- загородная недвижимость Подмосковья
- загородное жилье
- коттедж недорого
- купить дом недорого
- дорогие дома
- элитные дома
- элитное жилье в Москве
- поселки таунхаусов

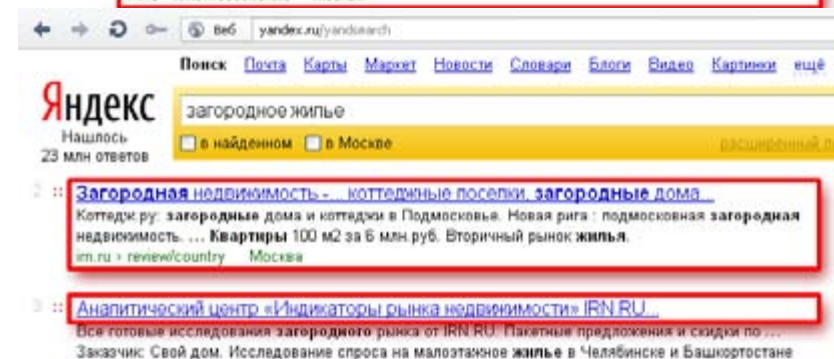
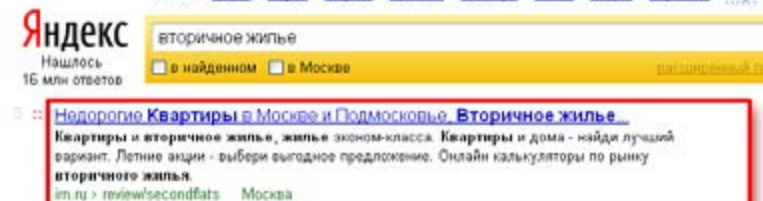
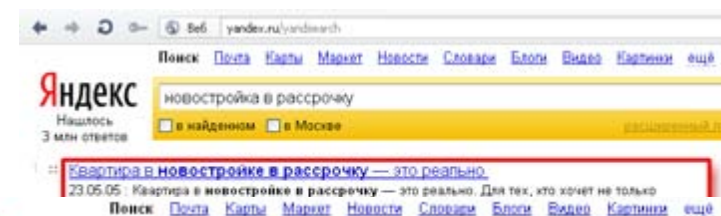
- таунхаусы стоимость
- земельные участки
- стоимость земельных участков
- стоимость земли
- земля без подряда
- квартиры в аренду
- стоимость аренды квартир
- аренда жилья
- доступная ипотека
- покупка квартиры по ипотеке
- квартира в ипотеку
- купить квартиру в кредит

#### Коммерческая недвижимость

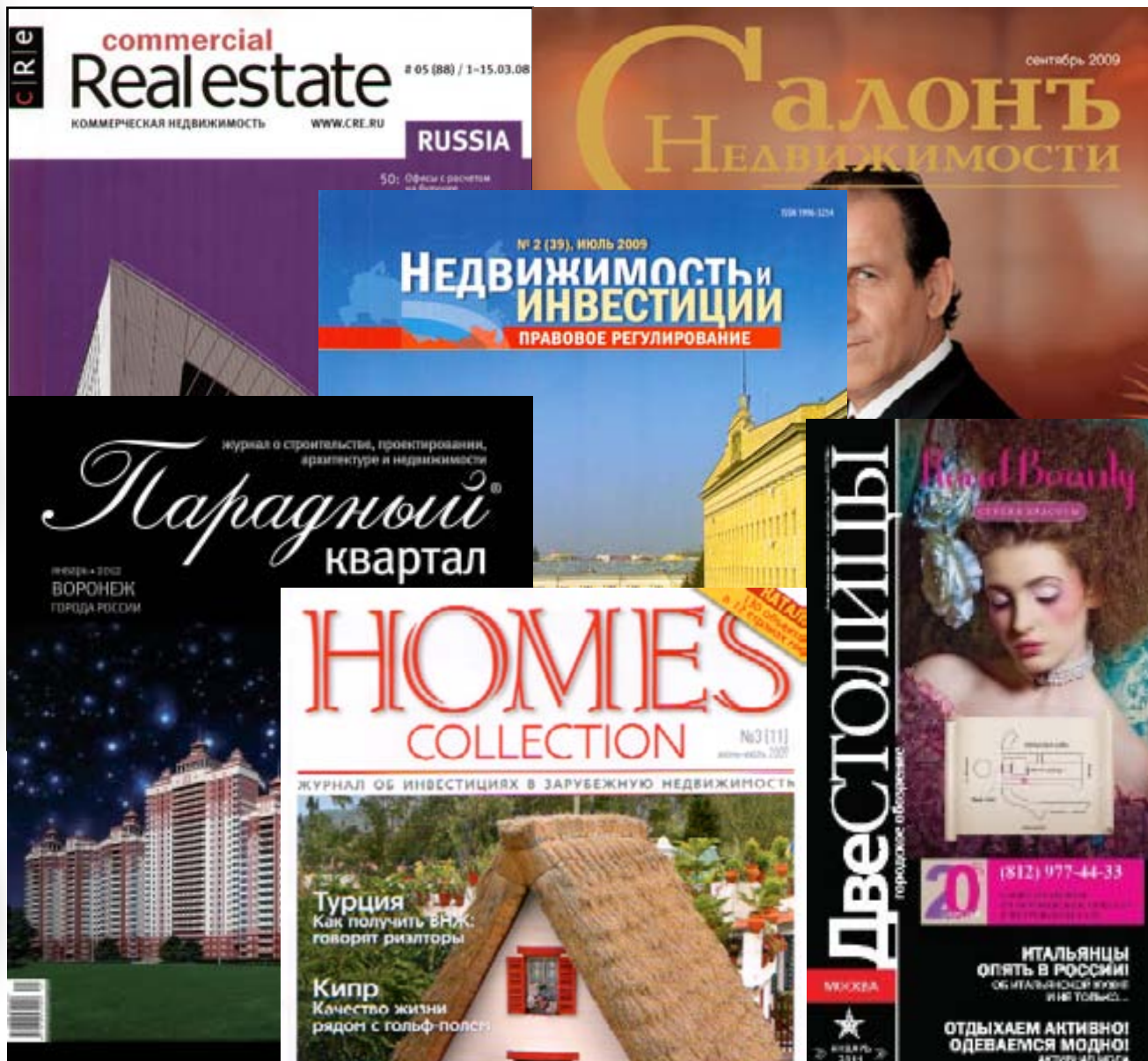
- ПИФ недвижимости
- недвижимость России
- недвижимость регионов
- зарубежная недвижимость
- рынок офисной недвижимости
- офисные центры
- торговая недвижимость
- складская недвижимость
- гаражи
- паркинги
- инвестиции в недвижимость
- доходная недвижимость
- прогнозы рынка недвижимости

#### Собственный трафик:

- регулярное цитирование IRN.RU в центральных СМИ: ТВ, радио, пресса;
- макеты в профильных изданиях;
- переходы аудитории по размещенным на сторонних тематических сайтах эксклюзивным материалам портала IRN.RU;
- постоянная аудитория - читатели, лояльные к изданию;
- имиджевые мероприятия (выставки, конкурсы, круглые столы).



## Макеты в профильных изданиях



- Homes Collection
- ВОМС
- «Две столицы»
- «Дом. Квартира. Дача»
- «МИР&ДОМ»
- «Московская перспектива»
- «Парадный квартал»
- «Салонъ Недвижимости»
- Commercial Real Estate
- «Недвижимость Рязани, газета»
- «Apartments, Homes&Land»
- «Элитная недвижимость Омска»
- «Рапорт»
- «Аренда квартир»
- «Метры»
- «Подробно о доме»
- и др.

[advert@irn.ru](mailto:advert@irn.ru)  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

Популярные СМИ и профильные издания размещают эксклюзивные статьи и материалы WWW.IRN.RU

**Скриншот 1: Недвижимость**  
 URL: [realty.vz.ru/article/2011/8/1/3212.html](http://realty.vz.ru/article/2011/8/1/3212.html)  
 Заголовок: Куда «идет» столичный «квадрат»  
 Текст: ...Как рассчитали эксперты «Индикаторов рынка недвижимости» (irn.ru), индекс стоимости жилья в Москве прибавил за июль 1,3%, поднявшись с отметки 4,9 тыс. долларов за метр до 5 тысяч. С одной стороны, индекс вроде бы преодолел очередной «психологический» рубеж, но с другой – именно...

**Скриншот 2: Эксперт Online**  
 URL: [expert.ru/expert/2011/21/dorogoe-ne-predlagati/](http://expert.ru/expert/2011/21/dorogoe-ne-predlagati/)  
 Заголовок: Дорогое не предлагать!  
 Автор: Алексей Щукин  
 Текст: ... руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» Олег Репченко связывает его с высокими ценами на нефть, фактором выборов (в предвыборные годы цены в Москве обычно росли) и возможным перетоком капитала с фондового рынка, который перегрелся. О росте цен говорят и заинтересованные лица...

**Скриншот 3: Вести FM**  
 URL: [radiovesti.ru/articles/2011-09-04/fm/10026](http://radiovesti.ru/articles/2011-09-04/fm/10026)  
 Заголовок: Пенсионеры правят рынком аренды  
 Текст: Евгений Стаховский обсуждал спрос, предложения, цены, районы вместе с независимым аналитиком рынка недвижимости Андреем Бекетовым и руководителем аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» Олегом Репченко в эфире радио «Вести FM».

**Скриншот 4: Вести**  
 URL: [www.vesti.ru/videos](http://www.vesti.ru/videos)  
 Заголовок: Инвестиции в недвижимость: куда лучше вкладывать?  
 Автор: Олег Репченко  
 Текст: Экономисты уверены: одно из самых надежных вложений средств - в недвижимость. По данным опросов, подавляющее число россиян хотели бы вложить деньги в покупку квартиры. И тут возникает вопрос: где жилье дешевле? Об этом в эфире «Утра России» рассказал аналитик рынка недвижимости Олег Репченко.

## Имиджевые мероприятия: выставки, конкурсы, круглые столы

Компания «Индикаторы рынка недвижимости» ежегодно участвует в российских и международных деловых мероприятиях рынка: выставках, конференциях, круглых столах.



За деловой сезон мы очно и заочно принимаем участие в более чем 30 выставках по всей России, наши аналитики являются спикерами на десятках конференций, а собственные круглые столы на горячие, актуальные темы рынка собирают не менее 200 участников.



## Рекламные форматы портала WWW.IRN.RU

Номер рекламного места	Формат	Размер	Показы в месяц
<b>Главная и все внутренние страницы</b>			
Фотоблоки	Фотоблок	фасад + текст	2 250.000
Текстовый блок в разделе "IRN.RU рекомендует"	Текстовый блок	30 знаков	2 250.000
<b>Главная страница</b>			
Перетяжка над шапкой сайта А1, верхний экран	Баннер	Экран х 90 рх	500.000
Баннеры: В1.1., В1.2., В1.3., В1.4. центральная часть	Баннер	400 х 60 рх	500.000
Баннеры в центральной части (D1.1., D1.2., D1.3., D1.4., E1.1., E1.2., E1.3., E 1.4.)	Баннер	400 х 80 рх	500.000
<b>Все внутренние страницы</b>			
Перетяжка над шапкой сайта А2, верхний экран	Баннер	Экран х 90 рх	1 750.000
Баннеры в левом меню (С2.1., С2.2., D2.1., D2.2., E2.1., E 2.2.)	Баннер	200 х 80 рх	1 750.000
Текстовые блоки центральная часть (Т2.1, Т2.2., Т2.3, Т2.4., Т2.5, Т2.6. )	Текстовые блоки	150 знаков + лого 100*40 рх	1 750.000
<b>Внутренние страницы блока «Калькуляторы»</b>			
Текстовые блоки в калькуляторах: ТК 2.1.1, ТК 2.1.2 в результатах оценки, первый экран	Логотип и текстовый блок	лого+ название компании	300.000
Текстовый блок ТК 2.1., первый экран	Текстовый блок	150 знаков + лого 100*40 рх	500.000
Текстовый блок ТК 2.2., второй экран	Текстовый блок	150 знаков + лого 100*40 рх	500.000

**Посмотреть расположение рекламных позиций на портале.**

### Работать с нами легко и приятно:

- Отвечаем на заявку в течение 2 часов с понедельника по пятницу.
- Предоставим услуги гида по рекламным местам портала и прайс-листу.
- Берем всю бумажную работу по оформлению документов на себя.
- Даем рекомендации по устранению ошибок в присланных рекламных материалах.
- Обеспечиваем online-режим просмотра статистики во время рекламного периода.
- Высылаем подробный отчет по окончании рекламного периода.
- Всегда рады поделиться с вами хорошим настроением.

Консультации по размещению можно получить по телефону: (495) 223-66-43 или отправить заявку на эл. адрес:

**advert@irn.ru**  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ

Рекламодатели портала WWW.IRN.RU



и еще более 100 компаний

[advert@irn.ru](mailto:advert@irn.ru)  
ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ